



*Syndicat de Copropriété*  
**CONDO FLORALTIES IV**

LE 17 DÉCEMBRE 2017 / DECEMBER 17, 2017

OBJET: STATIONNEMENT ILLÉGAL DANS LA RAMPE DU GARAGE  
OBJECT: ILLEGAL USE OF THE PARKING RAMP

Bonjour.

Ce mémo concerne le stationnement illégal sur la rampe du garage.

- Il est **ABSOLUMENT INTERDIT** de stationner dans la descente de la rampe du garage.
- Il y aura une exception dans les cas suivants :
  - véhicule de livraison pour mobilier et autres objets lourds
  - véhicule de services effectuant des travaux dans les parties communes
  - véhicule de Bell, Vidéotron, Hydro-Québec ou autre service public
- Tout véhicule trouvé en stationnement illégal sera immédiatement remorqué et ce aux frais du propriétaire du véhicule.
- Afin d'éviter qu'un véhicule ne soit remorqué, les copropriétaires devront aviser le surintendant qu'une livraison sera effectuée telle journée.
- Le Syndicat utilise les services d'un remorqueur très efficace pour remorquer tout véhicule en stationnement illégal.
- En ce qui concerne le stationnement **TEMPORAIRE** dans le bas de la rampe de garage, le copropriétaire devra aviser le surintendant et il devra laisser une note indiquant son numéro d'unité et son numéro de téléphone.

Merci de votre collaboration.

Luc Larin

En sa capacité de représentant et non en sa capacité personnelle.

Au nom du conseil d'administration



*Syndicat de Copropriété*  
**CONDO FLORALTIES IV**

LE 17 DÉCEMBRE 2017 / DECEMBER 17, 2017

OBJET: STATIONNEMENT ILLÉGAL DANS LA RAMPE DU GARAGE  
OBJECT: ILLEGAL USE OF THE PARKING RAMP

Good day

This memo regards the illegal use of the parking ramp.

- It is **ABSOLUTELY FORBIDDEN** to park in the parking ramp.
- The only exceptions to this rule are :
  - vehicle loading or unloading furniture or other heavy objects
  - service vehicle involved in work on the common areas of the building
  - vehicle of Bell, Vidéotron, Hydro-Québec and vehicles of other public services
- Any vehicle found illegally parked in the garage's alley will be immediately towed at the owner's expense.
- In order to avoid being towed, the co-owner must notify the superintendent that a delivery will be made on a given day.
- The Syndicate is using the services of a very effective towing company for all vehicles found parked illegally.
- For **TEMPORARY** parking at the bottom of the parking ramp, the co-owner must notify the superintendent and must leave a note indicating the unit number and a telephone number.

Thank you for your cooperation.

Luc Larin

In his representative capacity and not in his personal capacity.

On behalf of the Board of Directors.