



Syndicat de Copropriété
CONDO FLORALIES IV

LE 17 DÉCEMBRE 2017 / DECEMBER 17, 2017

OBJET: PORTE D'ENTRÉE, PORTE DE GARAGE ET ACCÈS PAR DES ÉTRANGERS
OBJECT: FRONT DOOR, GARAGE DOOR AND ACCESS BY STRANGERS

Bonjour.

Ce mémo concerne l'accès par des étrangers.

Aux cours des dernières semaines, un locataire avait laissé la porte d'entrée principale de l'immeuble entrouverte et un itinérant s'est introduit dans la bâtisse et était alité sur un fauteuil du hall d'entrée.

Grâce aux caméras de sécurité, nous savons quel copropriétaire a laissé la porte entrouverte en plaçant une feuille de papier et, nous savons également à quelle heure s'est produit cet événement.

Plus tard dans la soirée, lorsque qu'une copropriétaire est entrée à son tour, elle a été sous le choc de voir cet itinérant dans le hall d'entrée.

Un appel a été fait à la police du SPVM et l'itinérant ivre-mort a été amené au poste de police.

Également, un plombier avait aussi laissé la porte d'entrée principale avec des outils et il a fallu l'intervention d'une autre copropriétaire pour faire le guet et s'assurer qu'aucun étranger ne puisse avoir accès à l'immeuble.

Le but de ce mémo est de vous rappeler qu'il est très important d'attendre que la porte d'entrée se referme complètement, En ce qui concerne la porte de garage, il faut aussi attendre qu'elle se referme complètement avant de vous rendre à votre espace de stationnement afin de s'assurer qu'aucun étranger n'ait accès à l'immeuble.

Merci de votre collaboration.

Luc Larin

Au nom du conseil d'administration / For the board of directors.



Syndicat de Copropriété
CONDO FLORALTIES IV

LE 17 DÉCEMBRE 2017 / DECEMBER 17, 2017

OBJET: PORTE D'ENTRÉE, PORTE DE GARAGE ET ACCÈS PAR DES ÉTRANGERS
OBJECT: FRONT DOOR, GARAGE DOOR AND ACCESS BY STRANGERS

Good day.

This memo concerns access by strangers.

A few weeks ago, a resident had left the main entrance door of the building half-open and a homeless man entered the building and was sleeping in an armchair in the entrance hall.

Thanks to the security cameras, we know which co-owner left the door open by placing a sheet of paper and we also know what time this event took place.

Later in the evening, when a co-owner came in, she was shocked to see this hobo in the lobby.

A call was made to the SPVM and the drunkard was brought to the police station.

Also a plumber had propped open the main entrance door with tools and it took the intervention of another co-owner to look out and ensure that no stranger could access the building.

The purpose of this memo is to remind you that it is very important to wait until the front door closes completely. As for the garage door, you must also wait until it closes completely before you proceed to your parking space to ensure that no stranger gets into the building.

Thank you for your cooperation.

Luc Larin

Au nom du conseil d'administration / On behalf of the board of directors.